

## 1#仓库货梯日常维保及年度检验

1#仓库内一台曳引式货梯（苏州中威法奥电梯生产的THJ2000/0.5-JXW型），需要进行日常维保，并委托其联系特检院进行年度检验。限速器按检测部门的规定期限效验合格。维保期内，如发现甲方电梯零部件有损坏时，经甲方认可后，更换零部件至电梯正常使用，更换费用由甲方承担。所有检测费由乙方承担。电梯维护保养单位应取得维保许可资格，电梯的维护保养时应严格遵守安全技术规范，至少每15日对电梯及安全设施进行一次预防性保养；每月不少于一次对安全装置、钢丝绳、制动器、接触器和其他运转部件的外观和运转情况进行检查等。电梯维护保养单位在接到故障报告后，应在30分钟内赶到现场并完成排险救援工作，维修后出具相应的维修报告。

孫榮焱

2025.5.12